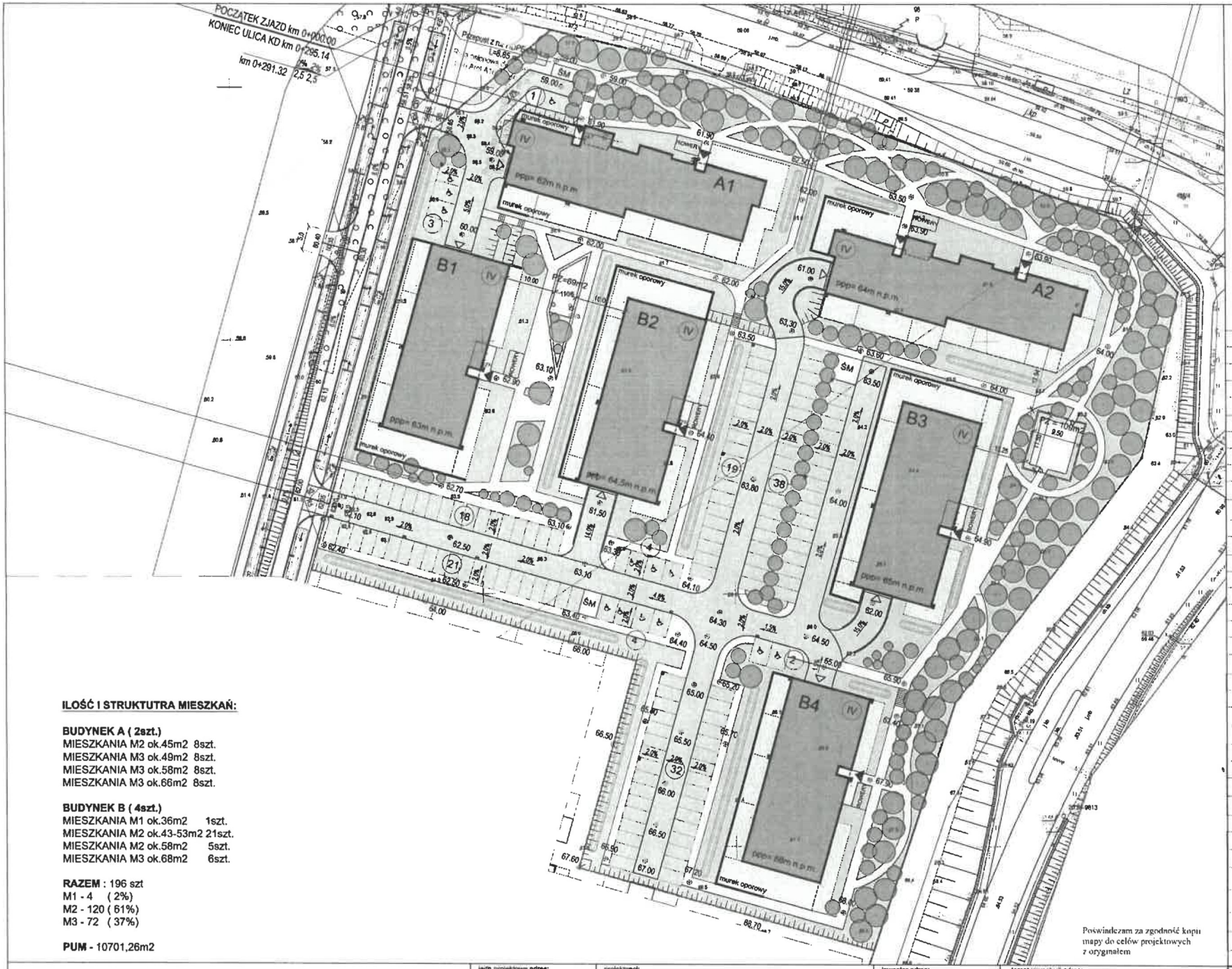

LEGENDA :

- GRANICA TERENU INWESTYCJI
- PROJEKTOWANE BUDYNKI
- OBRYS PODZIEMIA
- LICZBA KONDYGNACJI
- WEJŚCIE DO BUDYNKU
- WJAZD DO GARAŻU
- PROJEKTOWANE CHODNIKI
- PROJEKTOWANA DROGA
- PROJEKTOWANA ZIELEŃ
- MIEJSCE POSTOJOWE
- MIEJSCE GROMADZENIA ODPADÓW BYTOWYCH
- PLAC ZABAW

BUDYNEK A	
ILOŚĆ MIESZKAŃ	32
ILOŚĆ MIEJSC POSTOJOWYCH	22
POWIERZCHNIA CAŁKOWITA	2406.31m²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	1996.11m²
BUDYNEK B	
ILOŚĆ MIESZKAŃ	33
ILOŚĆ MIEJSC POSTOJOWYCH	27
POWIERZCHNIA CAŁKOWITA	2378.98m²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	1985.49m²

POW.ZABUDOWY A1	628.24m²
POW. ZABUDOWY A2	628.24m²
SUMA	1256.48m²
POW.ZABUDOWY B1	598.57m²
POW. ZABUDOWY B2	598.57m²
POW. ZABUDOWY B3	598.57m²
POW. ZABUDOWY B4	598.57m²
SUMA	2394.28m²

POWIERZCHNIA TERENU INWESTYCJI	18664m²
POWIERZCHNIA ZABUDOWY	3650.76m²
POWIERZCHNIA UTWARDZONA: układ dorgowy, zjazd do garażu, chodniki, dojścia, plac zabaw, tarasy	3668.50m²
POWIERZCHNIA ZIELENI:	
ZIELEŃ NAD GARAŻEM	1430.45m²
pow.biol.czynna- 50% terenu nad garażem	715.23m²
ZIELEŃ NA GRUNCIE(pow.biol. czynna 100%)	7151.94m²
SUMA POW.BIOL.CZYNNEJ	7867.17m²
POWIERZCHNIA CAŁK. BUDYNKÓW	19648.72m²
POW. CAŁK. GARAŻY PODZIEMNYCH	5140.18m²
MIEJSCA POSTOJOWYCH W GARAŻACH	152
MIEJSCA POSTOJOWE NA TERENIE	129
MIEJSCA POSTOJOWYCH DLA NIEPEŁNOSPR.	13
SUMA MIEJSC POSTOJOWYCH	294

ILOŚĆ I STRUKTUTRA MIESZKAŃ:

BUDYNEK A (2szt.)
MIESZKANIA M2 ok.45m2 8szt.
MIESZKANIA M3 ok.49m2 8szt.
MIESZKANIA M3 ok.58m2 8szt.
MIESZKANIA M3 ok.66m2 8szt.

BUDYNEK B (4szt.)
MIESZKANIA M1 ok.36m2 1szt.
MIESZKANIA M2 ok.43-53m2 21szt.
MIESZKANIA M2 ok.58m2 5szt.
MIESZKANIA M3 ok.68m2 6szt.

RAZEM : 196 szt
M1 - 4 (2%)
M2 - 120 (61%)
M3 - 72 (37%)

PUM - 10701,26m2

Poświadczam za zgodność kopii mapy do celów projektowych z oryginałem

jedn.projektowa,adres:	projektanci:	inwestor,adres:	temat inwestycji,adres:	nazwa rysunku,skala:	data:
MS ARCHITECT Marcin Sienkowski ul. Wybickiego 43A 81-842 Sopot	projektant: mgr inż.arch. Marcin Sienkowski upr.nr 5422/Gd/82 w specjalności architektonicznej do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych wszelkich objektów budowlanych opracowanie: mgr inż.arch. Sylwia Myszka sprawdzający: mgr inż.arch. Krzysztof Kałałowski upr.nr UAN-IV/8346/ 219/TO/87-88 w specjalności architektonicznej do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych wszelkich objektów budowlanych	LITUS INVEST SP. z o.o. ul.W.Andruszkiewicza 5/2/38, 80-601 Gdańsk	ZESPÓŁ BUDYNKÓW MIESZKALNYCH WIELORODZINNYCH Straszyn, ul. Boczna, działka nr: 110/6, obręb: 0018 STRASZYN	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU opracowanie: KONCEPCJA SZCZEGÓŁOWA	08.11.2023 1:500 nr rys.: 1